

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 8 marca 2016 r, w Urzędzie Miejskim w Cieszynie

przez **Jolanę Trojan – Kraszewską** Inspektora ds. planowania przestrzennego
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 199 z póź. zm.) w dniu 7 marca 2016 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna dla obszaru Markłowic rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Ludwika Czudek, Cieszyn,
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pani Czudek odniosła się do możliwości zagospodarowania działek nr 76/16 i 76/13, obr. 79, które w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na tereny rolne. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Pani Czudek jest zainteresowana przekwalifikowaniem przedmiotowych działek pod zabudowę mieszkaniową, gdyż działki te chce przekazać swoim wnukom. Ponadto w trakcie dyskusji Zainteresowana podniosła, że na działkach w rejonie ul. Bukowej 15 zlokalizowane są dwa warsztaty ślusarskie, zaś tereny te przeznaczone są w projekcie planu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Pani Czudek obawia się, że taki przeznaczenie uniemożliwi prawidłowe funkcjonowanie przedmiotowych warsztatów.

2. Jarosław Malina, Cieszyn,
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pan Malina jest zainteresowany wyznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej na działce nr 80/2, obr. 79. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze stanowiącej częściowo własność Gminy Cieszyn, gdzie dokonywana jest na chwilę obecną regulacja stanu prawnego po nieżyjących współwłaścicielach.

3. Sebastian Dębiński, Cieszyn,
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Dyskusja dotyczyła możliwości przeznaczenia całości działki nr 77, obr. 79 pod zabudowę mieszkaniową. Pan Dębiński zwrócił uwagę, że przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową są zainteresowani wszyscy poszczególni właściciele działek, w związku z czym widzi zasadność wyznaczenia całego obszaru pod zabudowę mieszkaniową.

4. Otton Czudek, Kozakowice Górne
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Dotyczyło możliwości przeznaczenia działek 76/10, 76/11 i 76/16, obr. 79 pod zabudowę mieszkaniową. Działki przylegają bezpośrednio do wydzielonej geodezyjnie drogi wewnętrznej, która spełniałaby parametry do obsługi wszystkich nowopowstałych działek budowlanych.

5. Andrzej Farana, Cieszyn,
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pan Farana jest zainteresowany możliwością wyznaczenia na działkach 54 i 52 obr. 79 terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Działki położone są bezpośrednio przy ul. Frysztańskiej i przylegają do terenów przeznaczonych w projekcie planu pod zabudowę usługową.

III. Ustalenia z dyskusji:

Każde zastrzeżenie do ustaleń zawartych w projekcie planu powinno mieć formę pisemną, jako indywidualna uwaga co do przedstawionych w projekcie planu rozwiązań, którą można składać w nieprzekraczalnym terminie do 29 marca 2016 r. (istotna jest data wpływu do siedziby urzędu).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla burmistrza miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Cieszyn, dnia 8 marca 2016 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Burmistrz Miasta


.....
Ryszard Macura
(podpis Burmistrza Miasta)