

**Zarządzenie nr 0050.639.2016  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 23 listopada 2016 roku**

w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Kiedronia 3/4 w Cieszynie na czas oznaczony do lat trzech

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**§ 1**

Zmieniam zarządzenie nr 0050.546.2016 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 19 października 2016 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Kiedronia 3/4 w Cieszynie na czas oznaczony do lat trzech w ten sposób, że:

1. w § 2 treść „rocznego czynszu dzierżawnego” zmieniam na „miesięcznego czynszu dzierżawnego”,
2. uchylam załącznik i w jego miejsce wprowadzam nowy załącznik o treści odpowiadającej załącznikowi do niniejszego zarządzenia oraz podaję go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni informując o o wywieszeniu skorygowanego wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Rynek 1 oraz stronie BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN,
- 1 x Wydz. FN.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wyzdierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, objęta KW nr BB1C/00008618/9 prowadzoną dla Sądu Rejonowego w Cieszynie.	Działka nr 23/2 obr. 42	18,25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Kiedronia 3/4. Działka niezabudowana.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech z z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż umowa ta może zostać rozwiązana z dniem dokonania sprzedaży przedmiotowego gruntu.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**