

**Zarządzenie Nr 0050.560.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 24 października 2016 roku**

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2017 wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Nr L/520/10 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 25 sierpnia 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 196, poz. 2992),

§ 1

1. Zarządzam przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2017 wysokości stawek podatku od nieruchomości .
2. Wyznaczam 25 października 2016 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 4 listopada 2016 roku jako dzień ich zakończenia.
3. Ustaliam treść ogłoszenia o przeprowadzeniu konsultacji w brzmieniu stanowiącym załącznik do zarządzenia i umieszczam je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Cieszyna oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 2

1. Powołuję Zespół ds. konsultacji projektu w następującym składzie:
 - 1) Ruta Kaczmarczyk – Naczelnik Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
 - 2) Dorota Moskała – Kierownik Referatu Podatków Wydziału Finansowego w Cieszynie,
 - 3) Elżbieta Grzybek – inspektor Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Na przewodniczącego Zespołu powołuję Rutę Kaczmarczyk – Naczelnika Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Cierniak

Rozdzielnik:

- 1 x OR-I. - rejestr zarządzeń
- 1 x tablica ogłoszeń
- 1 x FN

**OGŁOSZENIE O KONSULTACJI
PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

Na podstawie Zarządzenia nr 0050.560.2016 z dnia 24 października 2016 r., Burmistrz Miasta Cieszyna ogłasza przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej.

Przedmiot konsultacji	Projekt uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2017 wysokości stawek podatku od nieruchomości .
Termin konsultacji	25.10.2016 r. - 04.11.2016 r.
Obszar konsultacji	Gmina Cieszyn
Forma zgłaszania opinii	1. Opinie należy zgłaszać w formie pisemnej lub elektronicznej, na adres Urzędu Miejskiego w Cieszynie, ul. Rynek 1, e-mail: podatki@um.cieszyn.pl. 2. Do opinii należy dołączyć oświadczenie osoby, która ją podpisała, o następującej treści: „Oświadczam, iż jestem uprawniona/y do składania oświadczeń woli w imieniu [nazwa organizacji]. Data: Czytelny podpis:"
Sposób ogłoszenia wyników konsultacji	Wyniki konsultacji zostaną ogłoszone na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

Zapytania i uwagi dotyczące przebiegu konsultacji można zgłaszać do przewodniczącego Zespołu ds. konsultacji projektu, Naczelnika Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie – Ruty Kaczmarczyk, Urząd Miejski w Cieszynie, Rynek 1, pok. nr 209, tel. 33 4794280, fax 33 4794303, e-mail: podatki@um.cieszyn.pl.

W załączeniu projekt uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2017 wysokości stawek podatku od nieruchomości .

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Ciemniak

Projekt

z dnia 14 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie określenia na rok 2017 wysokości stawek podatku od nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) **RADA MIEJSKA CIESZYNA**

u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Określić na rok 2017 stawki podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0, 89 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4, 54 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez rzemieślników w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1285), zatrudniających do 5 osób włącznie – 17,79 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7) gospodarczych – 3,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli - 2% ich wartości

§ 2. 1. Różnice pomiędzy stawkami podstawowymi określonymi w § 1 ust. 2 pkt 2 a stawkami w § 1 ust. 2 pkt 3 stanowią pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

2. Podmioty ubiegające się o udzielenie pomocy de minimis oraz korzystające z tej pomocy zobowiązane są do przedkładania organowi podatkowemu wraz z INFORMACJĄ W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO i LEŚNEGO - IN-1 - dla osób fizycznych lub DEKLARACJĄ NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - DN-1 - dla osób prawnych wypełnionego formularza stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) oraz wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

144/16
MIASTO CIESZYNA
URZĘD MIASTO
KANCELARIA GÓRNY
KANCELARIA