

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.557.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 24 października 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, a obejmujący nieruchomości położone w Cieszynie przy ul. Mickiewicza oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 2/101 obr. 57 o pow. 0,0408 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00103207/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz działka nr 2/107 obr. 57 o pow. 0,0415 ha w udziale do 1/14 części, zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00103213/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Pierniak

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka niezabudowana KW nr BB1C/00103207/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Działka niezabudowana KW nr BB1C/00 103213/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie, w udziale do 1/14 części (droga wewnętrz- na)	2/101 obr. 57 2/107 obr. 57	0,0408 0,0415	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Mickiewi- cza, znajduje się w komplek- sie 14 ogródków działkowych. Teren ogródków jest ogrodzo- ny starym ogrodzeniem z siatki stalowej. Dostęp do działki od- bywa się z ulicy Mickiewicza, a następnie poprzez działkę nr 2/107 stanowiącą własność Gminy Cieszyn. Działka nr 2/107 jest niezabudowana i sta- nowi dojście do kompleksu 14 ogródków działkowych przy ul. Mickiewicza w Cieszynie Działka w części zachodniej jest utwardzona płytami beto- nowymi, a w pozostałej części jest porośnięta trawą.	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunko- wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mia- sta Cieszyna: ZD - tereny rodzinych ogro- dów działkowych.	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do dzierżawców kompleksu działek przy ul. Mickiewicza w Cieszynie.	9.200,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy przenoszącej wła- sność. UWAGA Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna

Aleksander Cierniak