

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.509.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 10 października 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ul. Skrzypka, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki obrębu 13 o numerach:

- 16/11 o pow. 0,0017 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00053003/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
- 14/54 o pow. 0,0352 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00077343/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN *Macura*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa. KW nr BB1C/00077343/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 14/54 obr. 13	0,0352	Niezabudowana działka położona w Cieszynie na os. Bobrek przy ul. Skrzypka. Posiada kształt czworoboku zwięzającego się w kierunku południowym. Uzbrojenie: podstawowe sieci uzbrojenia, tj. sieci wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna przebiegają w w sąsiedztwie. Działka przylega do nieruchomości niezabudowanej nr 26 obr. 13 oraz do gminnej dz. 14/53 obr. 13 (ul. Skrzypka) Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej – ulicy Skrzypka i dalej za jej pośrednictwem do gminnej drogi publicznej – ulicy Barteczka.	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej niezabudowanej nieruchomości ozn. jako działka nr 26 obr. 13 obj. KW nr BB1C/00071221/1 SR w Cieszynie.	30.382,00 + 23 % podatek VAT w wys. 6.987,86 Razem: cena zbycia brutto: 37.369,86	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. Rozłożenie na raty następuje na wniosek nabywcy.
2.	Nieruchomość gruntowa. KW nr BB1C/00053003/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 16/11 obr. 13	0,0017	Niezabudowana działka położona w Cieszynie na os. Bobrek przy ul. Skrzypka. Posiada kształt trójkąta. Uzbrojenie i dostęp do drogi: jak wyżej. Działka przylega do działki 26 obr. 13 oraz do gminnych działek nr 16/9 i 16/12 obr. 13 (ul. Skrzypka).	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	jw.	2.436,00 + 23 % podatek VAT w wys. 560,28 Razem: cena zbycia brutto: 2.996,28	jw.

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura