

**Zarządzenie Nr 0050.506.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 5 października 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Przepilińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 18/2 obr. 4 o pow. 0,0263 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00058135/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN *filina*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00058135/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 18/2 obr. 4	0,0263	Działka położona w północ- nej części miasta Cieszyna, na północ od drogi ekspre- sowej S1, przy ul. Przepiliń- skiego. Kształt działki nie- regularny, zwężający się w kierunku północnym. Te- ren częściowo porośnięty drzewami, częściowo wyko- rzystywany przez właścicie- la sąsiedniej nieruchomości jako miejsce do parkowania samochodów. Ogrodzenie częściowe w granicy z są- siednią działką nr 17. Dział- ka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Przepilińskiego o nawierz- chni asfaltowej. Uzbrojenie: przez działkę przebiega na- powietrzna sieć telekomuni- kacyjna (słup sieci na dział- ce). W ulicy Przepilińskiego przebiega sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć elektro- energetyczna. Kształt i po- wierzchnia działki utrudnia- ją zabudowę kubaturową.	MN- tereny zabu- dowy mieszkani- owej jednorodzin- nej	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.	17.100,- zł	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia nota- rialnej umowy sprze- daży. UWAGA ! Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23 %, na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, w związku z art.146a pkt 1 ustawy o podat- ku od towarów i usług.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura