

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.447.2016  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 29 sierpnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Mickiewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/97 obr. 57 o pow. 0,0145 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00047759 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wyd. GN *ge.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00047759/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 2/97 obr. 57	0,0145	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Mic- kiewicza. Działka znajduje się wewnątrz ogrodzenia – ogrodu przydomowego bu- dynku Mickiewicza 4. Są- siedztwo działek stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorod- zinna. Wszystkie sieci uzbrojenia terenu znajdują się w zasięgu (w ulicy Mic- kiewicza) Dodatkowo przez zachodnią część działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna.	Brak Planu. Zapis wg Stu- dium: MN- tereny zabu- dowy mieszkani- wej jednorodzin- nej	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczy- stych nieru- chomości przyległych.	<b>10.400,- zł</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia nota- rialnej umowy sprze- daży. sprzedaż jest zwolnio- na z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podat- ku od towarów i usług.

**UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**