

**Zarządzenie Nr 0050.327.2016  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 27 czerwca 2016 roku**

w sprawie zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1892) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na dokonanie zmiany składu lokali oraz ustalenie nowej wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, oznaczonej jako działka nr 35/1 o pow. 547 m<sup>2</sup>, obr. 44 zabudowanej budynkiem położonym przy ul. Stalmacha 4 w Cieszynie, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00000362/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie w ten sposób, że:

1) w miejsce starego składu lokalu nr 1, objętego księgą wieczystą nr BB1C/00064272/1, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i garderoby o pow. 53,02 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 7,70 m<sup>2</sup>, o łącznej pow. 60,72 m<sup>2</sup>, postanawiam wpisać nowy skład lokalu nr 1 składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i garderoby o pow. 53,13 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 16,92 m<sup>2</sup>, o łącznej pow. 70,05 m<sup>2</sup>, oraz w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 1 udziału w 6090/77391 części, postanawiam wpisać udział 7005/76470 części,

2) w miejsce starego składu lokalu nr 2, objętego księgą wieczystą nr BB1C/00064568/3, składającego się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i spiżarki oraz komórki o pow. 3,22 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 16,80 m<sup>2</sup>, o łącznej pow. 59,02 m<sup>2</sup>, postanawiam wpisać nowy skład lokalu nr 2 składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i spiżarni o pow. 38,91 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 24,47 m<sup>2</sup> i komórki o pow. 3,18 m<sup>2</sup>, o łącznej pow. 66,56 m<sup>2</sup>, oraz w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 2 udziału w 5902/77391 części, postanawiam wpisać udział wynoszący 6656/76470 części,

3) w miejsce starego składu lokalu nr 5, objętego księgą wieczystą nr BB1C/00064280/0, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju oraz komórki i piwnicy, o łącznej pow. 93,90 m<sup>2</sup>, postanawiam wpisać nowy skład lokalu nr 5 składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i garderoby o pow. 72,75 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 17,04 m<sup>2</sup> i komórki o pow. 3,21 m<sup>2</sup>, o łącznej pow. 93,00 m<sup>2</sup>, oraz w miejsc związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 5 udziału w 9390/77391 części, postanawiam wpisać udział 9300/76470 części,

4) w miejsce związanych z własnością samodzielnych lokali niewyodrębnionych w 56009/77391 części, wpisać udział 53509/76470 części.

2. Pozostałe lokale w tym budynku będą sprzedawane według inwentaryzacji oraz zaświadczenia Starosty Cieszyńskiego o samodzielności lokali znak WB.705.35.2016.DP z dnia 22.06.2016 roku.

§ 2

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

2 x Wydział GN.

*J. Jankowski*