

**Zarządzenie nr 0050.236.2016  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 9 maja 2016 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Szybińskiego w Cieszynie na czas oznaczony do trzech lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

**§ 1**

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do trzech lat, obejmujący część działki nr 39/1 obr. 34 położonej w rejonie ul. Władysława Szybińskiego w Cieszynie o pow. 141m<sup>2</sup> oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Rynek 1 oraz stronie BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 2**

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wvdzierżawiam na czas oznaczony do trzech lat na rzecz \_\_\_\_\_ grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (plac zabaw lub ogródek małego działkowicza), przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,48 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta  
*Ryszard Macura*  
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN, *Kwasa*

1 x Wydz. FN. *Sława*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposob zagospodarowania	Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054367/1	Część działki nr 39/1 obr. 34	141 m <sup>2</sup> (pow. całej działki wynosi 366 m <sup>2</sup> )	Nieruchomość położona w rejonie ul. Władysława Szybińskiego w Cieszynie.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (plac zabaw lub ogródek małego działkowicza)	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,48 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.