

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.234.2016  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 9 maja 2016 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

**§ 1**

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący udział w 1/19 części w nieruchomości położonej przy ul. Gołębiej 4 w Cieszynie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10/25 obr. 29 o pow. 1267 m<sup>2</sup>, obj. KW nr BB1C/00081427/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,  
2 x Wydział GN.

*G.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.234.2016 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 9 maja 2016 r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza do przetargu	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość zabudowana, obj. KW nr BB1C/00081427/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 10/25 obr. 29	1267 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Gołębia 4 w Cieszynie. Budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony, z użytkowym poddaszem znajduje się w bardzo złym stanie technicznym, do generalnego remontu lub rozbiórki. W wyniku pożaru nastąpiło zawalenie części dachu, również stropy nad parterem częściowo zawalone.	Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż udziału w 1/19 części w nieruchomości w drodze ustnego przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości	<b>8.100,00 zł</b>	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**