

**Zarządzenie nr 0050.193.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 18 kwietnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. Poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, obejmujący grunt o łącznej powierzchni 42 m², oznaczony jako działki nr 2/20 i 4/15 obr. 30 oraz część działki nr 3/17 obr. 30, położone w rejonie ul. Nestora Bucewicza w Cieszynie oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

1. Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna, wydzierżawiam na czas nieoznaczony na rzecz Państwa Haliny i Józefa Fober, zamieszkałych w Cieszynie przy ul. Karola Szymanowskiego 2/12 grunt, o którym mowa w § 1.

2. Przyjmuję stawkę w wysokości 5,35 zł/m² + 23% VAT, płatną w stosunku rocznym, za grunt przeznaczony na powiększenie nieruchomości przyległej, dot. ogrodzonej działki nr 2/20 obr. 30 o pow. 14 m², części działki 4/15 obr. 30 o pow. 10 m² oraz części działki nr 3/17 obr. 30 o pow. 11 m².

3. Przyjmuję stawkę w wysokości 2,00 zł/m² + 23% VAT, płatną w stosunku miesięcznym za grunt przeznaczony pod dojazd i dojazd, dot. nieogrodzonej części działki nr 4/15 obr. 30 o pow. 7 m².

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN, *Główny*

1 x Wydz. FN. *Młowski*

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.193.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 18 kwietnia 2016 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposobów zagospodarowania	Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053044/4	Działka nr 2/20 obr. 30	14 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Nestora Bucewicza w Cieszynie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się w obszarach P20_MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej Cieszyna oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości przyległej.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² + 23 % podatku VAT za teren przeznaczony na powiększenie nieruchomości przyległej.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
2.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053044/4	Działka nr 4/15 obr. 30	17 m ²		P20_MW – tereny zabudowy mieszkaniowej		Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł/m ² + 23 % podatku VAT za tereny przeznaczone pod dojeżdżenie i dojazd.	
3.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00077517/5	Część działki nr 3/17 obr 30	11 m ² (pow. całej działki wynosi 66 m ²)					