

**Zarządzenie Nr 0050.177.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 13 kwietnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Mlecznej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 80/2 obr. 71 o pow. 0,0457 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00098925/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN *Shem*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa. KW nr BB1C/00098925/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 80/2 obr. 71	0,0457	Działka niezabudowana położona w Cieszynie przy ul. Mlecznej. Kształt działki nieregularny, wydłużony, zwężający się w kierunku północnym. W sąsiedztwie działki przebiegają sieci: napowietrzna elektroenergetyczna oraz kanalizacji sanitarnej. Teren porośnięty trawą, stanowi pastwisko oraz częściowo dojazd do sąsiedniej nieruchomości (dz. 88 obr. 71). Brak prawnego dostępu do drogi publicznej. Działka będzie posiadała dostęp do drogi publicznej – ul. Mlecznej za pośrednictwem nieruchomości sąsiedniej, której powiększeniu będzie służyć	7R – tereny gruntów rolniczych	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej działki nr 88 obr. 71 obj. KW nr BB1C/00036031/5 SR w Cieszynie	6.904,00	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. Rozłożenie na raty następuje na wniosek nabywcy. UWAGA Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.