

**Zarządzenie Nr 0050.173.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 13 kwietnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Mlecznej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 obr. 71 o pow. 0,0633 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00098925/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wyd. GN *[Signature]*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa. KW nr BB1C/00098925/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 80/1 obr. 71	0,0633	Działka niezabudowana położona w Cieszynie przy ul. Mlecznej. Kształt działki nieregularny, zbliżony do czworoboku. Na działce usytuowany jest słup napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia. W ulicy Mlecznej przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Teren porośnięty trawą, stanowi pastwisko. Brak prawnego dostępu do drogi publicznej. Działka będzie posiadała dostęp do drogi publicznej – ul. Mlecznej za pośrednictwem nieruchomości sąsiedniej, której powiększeniu będzie służyć	7R – tereny gruntów rolniczych	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości – dz. 27 obr. 72 obj. KW nr BB1C/00014283/6 SR w Cieszynie.	7.899,00	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. Rozłożenie na raty następuje na wniosek nabywcy. UWAGA Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura