

**Zarządzenie Nr 0050.169.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 13 kwietnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki obręb 30: nr 2/20 o pow. 0,0014 ha i nr 4/15 o pow. 0,0017 ha (pow. łączna. 0,0031 ha), zapisane w księdze wieczystej nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN *Silwan*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa. KW nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 4/15 dz. 2/20 obr. 30	0,0017 0,0014 ===== 0,0031	Niezabudowane działki położone w Cieszynie przy ul. Bucewicza, wykorzystywane przez właścicieli sąsiedniej nieruchomości Bucewicza 31 jako ogródki przydomowe. Teren o dobrym nasłonecznieniu za spadkiem w kierunku wschodnim. Uzbrojenie: podstawowe sieci uzbrojenia, tj. sieci wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna przebiegają w ulicy Bucewicza. Działka 2/20 posiada bezpośredni dostęp do ulicy Bucewicza. Działka nr 4/15 przylega do nieruchomości Bucewicza 31 od podwórza i posiadać będzie dostęp do drogi -ul. Bucewicza za pośrednictwem nieruchomości, której powiększeniu będzie służyć.	6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania sąsiednich działek nr 2/7 i 4/1 obr. 30 obj. KW nr BB1C/00025409/6 SR w Cieszynie, zabudowanych budynkiem nr 31 przy ul. Bucewicza	2.842,00 + 23 % podatek VAT w wys. 653,66 Razem: cena zbycia brutto: 3.495,66	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. Rozłożenie na raty następuje na wniosek nabywcy.

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura