

**w sprawie ogłoszenia ustnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości
położonej w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.):

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnych przetargów nieograniczonych obejmujący sześć części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16:

- 1) grunt o powierzchni ok. 340 m² z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 2) grunt o powierzchni ok. 500 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 3) grunt o powierzchni ok. 350 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 4) grunt o powierzchni ok. 270 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 5) grunt o powierzchni ok. 480 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 6) grunt o powierzchni ok. 400 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,

2. Podaję do publicznej wiadomości ww. wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam sześć ustnych przetargów nieograniczonych na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony sześciu części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargów, płatną w stosunku rocznym, w wysokości 0,30 zł/m² + 23% podatku VAT.

§ 4

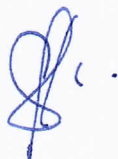
Informację o przetargach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej UM Cieszyn oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

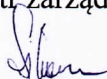
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Pocuś

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wyzierżawienia 6 części działki 1/5 obr. 16	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053009/7	Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0340 ha	Powierzchnia działki nr 1/5 obr. 16 wynosi 1,2001 ha	Nieruchomość położona przy ul. Działkowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P20_MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, P20_ZL – tereny lasów, P20_KD-L – tereny projektowanych i planowanych do rozbudowy dróg gminnych klasy lokalnej, P_20ZD – tereny rodzinnych ogródków działkowych.	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyściowa do przetargu w wysokości 0,30 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012
2.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0500 ha						
3.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0350 ha						
4.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0270 ha						
5.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0480 ha						
6.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0400 ha						

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
 Ryszard Macura