

**Zarządzenie Nr 0050.154.2016
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 11 kwietnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Cegielnianej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 49/4 obr. 19 o pow. 0,1444 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00052659/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do Zarządzenia nr 0050.154.2016 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 11 kwietnia 2016 r.

| l.p. | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej. | Ozn. wg ewidencji gruntów | Pow. (ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena wywo- ławcza do przetargu (zł) | Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu. |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00052659/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie. | obr. 19 dz. 49/4 | 0,1444 | Nieruchomość niezabudowa- na położona w Cieszynie przy ulicy Cegielnianej. Po- siada regularny kształt, zbli- żony do 1/4 koła. Teren nie- zabudowany, w części cen- tralnej, północnej i wschod- niej płaski, zniwelowany; w części zachodniej i połu- dniowej opada silnie w kie- runku zachodnim i południo- wym, tworząc silnie nachyło- ną skarpe. Zjazd na działkę możliwy od strony wschod- niej z ulicy Cegielnianej-dro- gi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Przez działkę w jej zachodniej części prze- biegają sieci kanalizacyjna i ciepłownicza podziemna. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sieci: energe- tyczna i teletechniczna. | P 20 13U - tereny zabudowy usługo- wej. | sprzedaż w drodze ustnego przetargu nie- ograniczonego. | 119.000 | płatne gotówką na wska- zane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży, UWAGA ! Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23 %, na pod- stawie 41 ust. 1 usta- wy o podatku od towa- rów i usług. |

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r., poz. 782) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura