

**Zarządzenie Nr 0050.971.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 9 grudnia 2015 roku**

**w sprawie ogłoszenia ustnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości położonej
w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.):

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnych przetargów nieograniczonych obejmujący trzy części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16:

- 1) grunt o powierzchni 870 m² z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 2) grunt o powierzchni 930 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,
- 3) grunt o powierzchni 480 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem – zagospodarowanie w formie dzierżawy,

2. Podaję do publicznej wiadomości ww. wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam trzy ustne przetargi nieograniczone na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony trzech części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargów, płatną w stosunku rocznym, w wysokości 0,48 zł/m² + 23% podatku VAT.

§ 4

Informację o przetargach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej UM Cieszyn oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

- Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN



Burmistrz Miasta



Ryszard Macura

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053009/7	Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni 0,0870 ha	Powierzchnia całej działki wynosi 1,2001 ha	Nieruchomość położona przy ul. Działkowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P20_MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,48 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
2.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni 0,0930 ha			jednorodzinnej, P20_ZL – tereny lasów, P20_KD-L – tereny projektowanych i planowanych do rozbudowy dróg gminnych klasy lokalnej, P_20ZD – tereny rodzinnych ogródków działkowych.			
3.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni 0,0930 ha						