

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.968.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 9 grudnia 2015 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1774)

§ 1

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 8 położony w budynku przy ul. Bielskiej 2 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 6710/45277 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

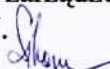


Burmistrz Miasta
Ryszard Bocun
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

2 x Wydział GN.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.968.2015 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 9 grudnia 2015r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielorodzinnym obj. KW BB1C/00058119/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 75/1 obr. 45	635 m ²	Lokal mieszkalny nr 8 położony na I piętrze budynku przy ul. Bielskiej 2 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 61,98 m ² i piwnicy o pow. 5,12 m ² oraz udziału w wysokości 6710/45277 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu	Brak planu zgodnie z zapisem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce B2MU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejских	sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 6710/45277 części na rzecz aktualnego najemcy	191.223,00 zł	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz.U. z 2015r., poz. 1774) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

Ryszard Zagawa
Ryszard Zagawa