

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.912.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 23 listopada 2015 roku**

w sprawie: częściowego odpłatnego zniesienia współwłasności w drodze bezprzetargowej w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy o własności lokali (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1774), po wyrażeniu zgody właścicielki lokalu mieszkalnego w budynku przy Wyspiańskiego 7 w Cieszynie

§ 1

1. Wyrażam zgodę na częściowe odpłatne zniesienie współwłasności, w drodze bezprzetargowej, poprzez dokonanie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w częściach wspólnych budynku Wyspiańskiego 7 w Cieszynie oraz działki nr 88 o pow. 326 m², obr. 41, zapisanej w KW Nr BB1C/00038398/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz lokali niewyodrębnionych w ten sposób, że:

w KW Nr BB1C/00038399/6 - w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 4 udziału w częściach wspólnych nieruchomości w 1/7 części wpisać udział w 9128/67475 części oraz dopisać piwnicę o pow. 7,30 m².

2. Pozostałe lokale w tym budynku będą sprzedawane według inwentaryzacji oraz zaświadczenia Starosty Cieszyńskiego z dnia 28.09.2015 r. o samodzielności lokali.

§ 2

1. W budynku Wyspiańskiego 7 w Cieszynie z części wspólnych stanowiących strych wydzielono powierzchnię 82,47 m², z przeznaczeniem na powiększenie lokali nr 7 i nr 8 usytuowanych na strychu. Udział właścicielki lokalu nr 4 w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 1/7 cz., co przy wydzielonej powierzchni strychu 82,47 m² stanowi 11,78 m².

2. W wyniku przeprowadzonych negocjacji z właścicielką lokalu nr 4 w budynku Wyspiańskiego 7 w Cieszynie p. Ireną Kolondra, zam. 43-418 Pogwizdów, ul. Kościelna 25, posiadającą udział w 1/7 cz. w nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00038398/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalono, że Gmina Cieszyn dokona spłaty na jej rzecz za częściowe, odpłatne zniesienie współwłasności w ww. nieruchomości w wys. 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych zero groszy).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura