

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.862.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 4 listopada 2015 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Żwirki i Wigury, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 92 obr. 45 o pow. 0,0258 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00058113/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ew. gr.	Pow. /(ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nie- ruchomo- ści	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB1C/99958113/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie	+692 obr. 45	0,0258	Niezabudowana działka po- łożona w Cieszynie przy ul. Żwirki i Wigury. Teren pla- ski, kształt działki regularny, wydłużony. Działka poro- śnięta jest zaniebaną roślin- nością. Przez środek działki w kierunku pln-wschód i pld- zachód przebiega sieć ciepłownicza cND2x60. Uzbrojenie pełne w sąsiedz- twie nieruchomości. Nieru- chomość jest częściowo ogrodzona od strony północ- nej, wschodniej i południo- wej. Od strony ulicy Żwirki i Wigury brama wjazdowa sta- lowa. Ograniczenia: przebieg sieci ciepłowniczej uniemoż- liwiający zabudowę działki.	Brak planu. Zapis w studium: MU tereny zabu- dowy mieszkanio- wej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejskich.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nie- ograniczonego.	11.000,-	Płatne gotówką na wskazane konto nie póź- niej niż do dnia zawar- cia umowy notarialnej. Sprzedaż jest zwolnio- na z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.