

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.835.2015  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 26 października 2015 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 18 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit „b” uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKOWANE]

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKOWANE] lokal mieszkalny nr 25 położony na II piętrze budynku przy [REDAKOWANE] w Cieszynie, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. 61,00 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 5,90 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 17/35 obr. 31 o pow. 712 m<sup>2</sup> w 6690/241396 części, obj. KW Nr BB1C/00061189/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 171.090,00 zł (wartość lokalu w wys. 168.794,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 2.296,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 59 % za cenę 70.146,90 zł. Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 69.205,54 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 941,36 zł.

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,  
3 x Wydział GN

**Burmistrz Miasta**

*Ryszard Macura*

**Ryszard Macura**