

**Zarządzenie Nr 0050.768.2015**  
**Burmistrza Miasta Cieszyna**  
**z dnia 28 września 2015 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), § 4 Uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**§ 1**

Sprzedaję w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Górnej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki obręb 45 nr 71/19 o pow. 0,0073 ha i nr 71/21 o pow. 0,0053 ha o łącznej pow. 0,0126 ha zapisane w księdze wieczystej BB1C/00052432/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. zabudowanej działki nr 71/2 obr. 45 objętej księgą wieczystą nr BB1C/00045587/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie. W.w. nieruchomość sprzedaję w udziałach odpowiadających wysokości udziałów we własności dz. 71/2 obr. 45, tj:

- 1) [REDAKCYJNA] w udziale 4482/71118 części, **za cenę 359,23 zł** (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt dziewięć 23/100),
- 2) [REDAKCYJNA] w udziale 2524/71118 części, **za cenę 202,29 zł** (słownie złotych: dwieście dwa 29/100) oraz w udziale 8539/71118 części za cenę **684,39 zł** (słownie złotych: sześćset osiemdziesiąt cztery 39/100, **razem: 886,68 zł** (słownie złotych: osiemset osiemdziesiąt sześć 68/100))

**§ 2**

Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**§ 3**

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
2 x Wydz. GN

Burmistrz Miasta  
*Ryszard Macura*  
Ryszard Macura