

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.720.2015  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 9 września 2015 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) :

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni, wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat, obejmujący część działki nr 17/12 obr. 31 położonej w rejonie ul. Liburnia w Cieszynie, tj. pow. 50 m<sup>2</sup> oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wdzierżawiam na czas oznaczony – 10 lat część gruntu, o którym mowa w § 1 na rzecz Dakar Group Dawid Karolczuk o powierzchni 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cel handlowo – usługowy (budowa wjazdu na myjnię samochodową), przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 11,20 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wydział GN. *głównie*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00058749/1	Część działki nr 17/12 obręb 31	50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Liburnia	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P20_ZR – tereny zieleni rekreacyjnej.	Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony – 10 lat, oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony – 10 lat z przeznaczeniem na cel handlowo – usługowy (wjazd do myjni samochodowej).	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 11,20 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.