

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący część działki nr 18/2 obr. 14 położonej w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, tj. pow. 1500 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas nieoznaczony grunt, o którym mowa w § 1 na rzecz [REDAKTOWANE] o powierzchni 1500 m² na cele gospodarczo-rekreacyjne, przyjmując miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 50,00 zł + 11,50 zł (23 % podatku VAT), tj. 61,50 zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN, *Siedziński*

1 x Wydz. FN. *Sturowski*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
|-----|--|--|----------------------|---|--|--|---|---|
| | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania | Forma zbycia | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053007/3 | Część działki nr 18/2 obręb 14 | 1 500 m ² | Nieruchomość położona w rejonie ul. Działkowej | Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P20_ZR – tereny zieleni rekreacyjnej. | Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele gospodarczo- rekreacyjne. | Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca w wysokości 50 zł + 23 % podatku VAT. | W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012. |

Burmistrz Miasta

Ryszard Macura
Ryszard Macura