

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.599.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 3 sierpnia 2015 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz.782).

§ 1

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 25 położony w budynku przy ul. Moniuszki 7 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 6690/241396. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN. *Macura*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

załącznik do zarządzenia nr 0050.599.2015 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia sierpnia 2015 roku

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów.	Pow. / ha /	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie w planie zagospoda- rowania przestrzennego.	Forma zbycia.	Cena nierucho- mości	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielo- mieszkaniowym obj. KW Nr BB1C/00061189/1	działka nr 17/35 obr. 31	0,0712	Lokal mieszkalny nr 25 położony na 2 piętrze w budynku przy ul. Moniuszki 7 w Cieszy- nie. Składa się z 3 pokoi, kuchni, łazien- ki, wc i przedpokoju o łącznej pow. 61,00 m ² i piwnicy o pow. 5,90 m ² oraz udziału w wysokości 6690/241396 w czę- ściach niewydzielo- nych budynku i gruntu.	Zgodnie z miejsco- wym planem zago- spodarowania prze- strzennego nieru- chomość znajduje się w obszarze P20 MW (tereny zabu- dowy mieszkanio- wej wielorodzin- nej) .	Sprzedaż w dro- dze bezprzetar- gowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 6690/241396 części na rzecz aktualnych na- jemców.	171.090,00 zł	Płatne gotówką lub w ra- tach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawar- cia umowy notarialnej sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r., poz. 782) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

Ryszard Macura