

**Zarządzenie Nr 0050.573.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 20 lipca 2015 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Zamarskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3/9 obr. 14 o pow. 0,0751 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00037923/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do Zarządzenia nr 0050.573.2015 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 20 lipca 2015 r.

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu (zł)	Warunki i termin zapła- ty ceny osiągniętej w przetargu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00037923/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	obr. 14 dz. 3/9	0,0751	Nieruchomość niezabudo- wana położona w Cieszynie przy ulicy Zamarskiej. Po- siada wydłużony wąski kształt, zbliżony do prostokąta. Teren jest w znacznej części zadrzewiony i za- krzewiony. Działka dłuż- szymi bokami przylega do działki drogowej 3/10 (dro- ga nieurządzona) i do nieza- budowanej działki 3/7 oraz krótszym bokiem do zabu- dowanej działki 1/2 i nieza- budowanej dz. 1/1 oraz 1 punktem do ulicy Zamar- skiej. Przez środek działki w kierunku północ-południe przebiega sieć wodociągo- wa, pozostałe sieci uzbroje- nia przebiegają w ulicy Za- marskiej	MN - tereny zabu- dowy mieszkanio- wej jednorodzin- nej	spzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich	23.500,-	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży, UWAGA ! Do ceny ustalonej w przetargu zostanie do- liczony podatek VAT w wys. 23 %, na pod- stawie 41 ust. 1 usta- wy o podatku od to- warów i usług.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2015 r., poz. 782) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

Ryszard Macura
Ryszard Macura