

**Zarządzenie Nr 0050.427.2015  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 27 maja 2015 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Skrajnej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki obręb 21 nr 30/79 o pow. 0,0802 ha oraz nr 30/81 o pow. 0,0028 ha, zapisane w księdze wieczystej nr BB1C/00100703/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
1 x Wydz. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
załącznik do Zarządzenia nr 0050.427.2015 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 27 maja 2015 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. /(ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu (zł )	Warunki i termin zapła- ty ceny osiągniętej w przetargu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00100703/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	obr. 21 dz.30/79 dz.30/81	0,0802 0,0028	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulicy Skrajnej. Działki przylegają do siebie. Działka 30/79 po- siada wydłużony wąski kształt, a działka 30/81 sta- nowi wąski trójkąt. Teren jest niezabudowany, stano- wi skarpe porośniętą drze- wami. Teren jest częściowo ogrodzony od strony poł- udniowej ogrodzeniem z siat- ki stalowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz budynek Miejskiego Ośrodka Pomo- cy Społecznej.	MN - tereny zabu- dowy mieszkano- wej jednorodzin- nej UO – tereny zabu- dowy przeznaco- nej na potrzeby oświaty, MW – tereny za- budowy wieloro- dzinnej	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieru- chomości są- siednich	<b>29.000,-</b>	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży, <b>UWAGA !</b> <b>Do ceny ustalonej w</b> <b>przetargu zostanie do-</b> <b>liczony podatek VAT</b> <b>w wys. 23 %, na pod-</b> <b>stawie 41 ust. 1 usta-</b> <b>wy o podatku od to-</b> <b>warów i usług.</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**