

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.333.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 27 kwietnia 2015 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie w rejonie ulic Górny Rynek i Limanowskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 5/2 obr. 44 o pow. 0,0093 ha, obj. KW nr BB1C/00048025/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

Chle
1 x OR I – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do Zarządzenia nr 0050.333.2015 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 27 kwietnia 2015 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu /zł/	Warunki i termin za- płaty ceny osiągniętej w przetargu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00048025/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 5/2 obr. 44	0,0093	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulic Górny Rynek i Limanow- skiego. Przy wschodniej granicy działki znajdują się pozostałości starego muro- wanego budynku gospodar- czego o pow. uż. 8 m ² , któ- ry swoją wschodnią ścianą przylega do sąsiedniego bu- dynku i do którego można się dostać jedynie przez bu- dynek znajdujący się na są- siedniej działce. Budynek jest w złym stanie technicz- nym (brak stropodachu – są tylko ściany). Na środku działki w kierunku północ- południe znajduje się mur cegłany dzielący działkę na dwie funkcjonalne części – jedna zabudowaną budyn- kiem oraz drugą niezabudo- waną. Przez niezabudowaną część działki przebiega cie-	Brak planu. Zapis studium: MU – tereny zabudowy miesz- kaniowej wieloro- dzinnej do prze- kształceń w kie- runku funkcji śródmiejskich.	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczy- stych nieru- chomości przyległych do dz. 5/2 obr. 44	11.400,-	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży, UWAGA ! Sprzedaż jest zwolnio- na z podatku VAT na podstawie 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o po- datku od towarów i usług.

				<p>płociąg. Na południowej części działki rosną pojedyncze drzewa. Działka jest częściowo ogrodzona murem ceglany. Brak dostępu do drogi publicznej. Dojście do działki możliwe poprzez sąsiednie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalno – usługowymi.</p>				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Pocun
Ryszard Macura