

**Zarządzenie nr 0050.318.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 22 kwietnia 2015 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony – 3 lata, obejmujący część działki nr 42 obr. 34 położonej przy ul. Szybińskiego w Cieszynie o pow. 0,0188 ha oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR I –rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN. *[signature]*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wyzierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058714/7	część działki nr 42 obr. 34 (zgodnie z przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego o mapą z projektem podziału dz. 42/2 obr. 34)	0,0188 ha	Nieruchomość położona przy ul. Szybińskiego	Nieruchomość nie jest objęta miejsowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.	Oddanie w dzierżawę na czas określony – 3 lata z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej (tereny trwale ogrodzone).	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² +23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura