

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.316.2015  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 20 kwietnia 2015 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 54 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit „b” uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTOWANE]

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKTOWANE] lokal mieszkalny nr 10 położony na IV piętrze budynku przy [REDAKTOWANE] w Cieszynie, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju o pow. 78,22 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 6,61 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 107/2 obr. 42 o pow. 658 m<sup>2</sup> w 8483/176761 części, obj. KW Nr BB1C/00052711/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 224.938,00 zł (wartość lokalu w wys. 220.670,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 4.268,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 61% za cenę 87.725,82 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 86.061,30 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 1.664,52 zł.

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Z-cy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,  
3 x Wydział GN

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**