

**Zarządzenie Nr 0050.186.2015
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 2 marca 2015 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 27 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTOWANE]

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKTOWANE] lokal mieszkalny nr 18 położony na I piętrze budynku przy [REDAKTOWANE] składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. 105,38 m² i piwnicy o pow. 17,16 m² wraz z udziałem do działki nr 17/8 obr. 53 o pow. 3723 m² w 12254/209858 części, obj. KW Nr BB1C/00061178/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 298.431,00 zł (wartość lokalu w wys. 275.661,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 22.770,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 59.686,20 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 55.132,20 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 4.554,00 zł.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
3 x Wydział GN

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura