

**Zarządzenie Nr 0050.184.2015**  
**Burmistrza Miasta Cieszyna**  
**z dnia 2 marca 2015 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 3 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTOWANE]

**§ 1**

Z nieruchomości zabudowanej budynkiem Błogocka 42 i budynkiem oficyny Błogocka 42A sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKTOWANE] w udziale ½ części i [REDAKTOWANE] w udziale ½ części lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze budynku przy [REDAKTOWANE], składający się z trzech pokoi, przedpokoju z aneksem kuchennym i łazienki o pow. 91,15 m<sup>2</sup> i piwnicy w przyziemiu o pow. 4,77 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 6 obr. 55 o pow. 3748 m<sup>2</sup> w 9592/66459 części, obj. KW Nr BB1C/00058112/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 259.331,00 zł (wartość lokalu w wys. 207.405,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 51.926,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 51.866,20 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 41.481,00 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 10.385,20 zł.

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Bogdanowi Ścibutowi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,  
3 x Wydział GN

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**