

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**§ 1**

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony 3 lat, obejmujący :
  - fragment działki nr 17/51 obr. 31 położonej przy skrzyżowaniu ul. Szymanowskiego z ul. Moniuszki o pow. 1,32 m<sup>2</sup>,
  - fragment działki nr 29/4 obr. 47 położonej w rejonie ul. F. Popiołka, o pow. 1,32 m<sup>2</sup>,
  - fragment działki nr 5/15 obr. 48 położonej przy ul. W. Kargera o pow. 1,32 m<sup>2</sup>.
2. Podaję do publicznej wiadomości ww. wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

**§ 2**

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 2 wynajmuję firmie **TEXLAND PL Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 145 lok. 1 grunt, o którym mowa w § 1 w celu usytuowania na nim pojemników na odzież używaną, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 15 zł za pojemnik + 23 % podatku VAT, tj. 18,45 zł brutto.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń  
1 x Wyd. GN,  
1 x Wyd. FN *Siwony*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierz- chnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	6. Forma dzierżawy	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00077938/2	Obręb 31 fragment działki nr 17/51	1,32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie skrzyżowania ul. Szymanowskiego i ul. Moniuszki	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na czas oznaczony 3 lata	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca wysokości: 15 zł za pojemnik + 23% podatku VAT	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053022/4	Obręb 47 fragment działki nr 29/4	1,32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. F. Popiołka	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na czas oznaczony 3 lata	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca wysokości: 15 zł za pojemnik	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

3.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058104/8	Obręb 48 fragment działki nr 5/15	1,32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Kargera	uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).  Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie TZ (tereny zieleni)	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata	+ 23% podatku VAT  Miesięczny czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca wysokości: 15 zł za pojemnik + 23% podatku VAT	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.  W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
----	---	--	---------------------	---	--	--	---	--

**Burmistrz Miasta**

*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**