

**Zarządzenie Nr 0050.878.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 3 grudnia 2014 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/17 obr. 30 o pow. 0,0014 ha, obj. KW nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewiden- cji grun- tów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena gruntu (zł)	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 2/17 obr. 30	0,0014	Działka położona w Cieszynie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego prostokąta. Teren niezabudowany, wykorzystywany przez właścicieli nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 2/4 i 3/14 obr. 30. Teren ze spadkiem w kierunku wschodnim. Dobre nasłonecznienie. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Bucewicza. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.	Brak planu. Zapis wg studium: D7MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki nr 2/4 obr.30.	1.996,30	Platne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. UWAGA Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /(jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dnia 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Michał Szczyrek