

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.761.2014  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 24 października 2014 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518) i art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 8 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKOWANE]

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKOWANE] lokal mieszkalny nr 12 położony na IV piętrze budynku, tj. 5 kondygnacji patrząc od strony ul. Trzech Braci (wg inwentaryzacji piętro 3B) przy [REDAKOWANE] składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 100,30 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 4,00 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 51 obr. 43 o pow. 766 m<sup>2</sup> w 1043/24170 części, obj. KW Nr BB1C/00000708/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 281.207,00 zł (wartość lokalu w wys. 276.555,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 4.652,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 56.241,40 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 55.311,00 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 930,40 zł.

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
- 3 x Wydział GN

Burmistrz Miasta  
*[Podpis]*  
mgr inż. Mieczysław Szczurek