

**Zarządzenie Nr 0050.753.2014  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 23 października 2014 roku**

w sprawie wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Cieszyna na lata 2014-2017

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012, poz. 647),

**§1**

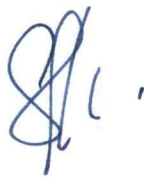
Przyjmuję wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Cieszyna na lata 2014-2017, stanowiący załącznik do Zarządzenia.

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



  
**II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**  
mgr Adam Swakoń

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń

1x SRM.



**Wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru Cieszyna na lata 2014-2017**

**I.** W wyniku dokonanej oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna zostały zidentyfikowane potrzeby podjęcia działań planistycznych na określonych obszarach miasta Cieszyna. W świetle powyższego uznaje się za konieczne sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla niżej wymienionych obszarów:

1. obszar Markłowic, stanowiący tereny o braku planu oznaczone w studium symbolem jednostki strukturalnej J,
2. obszar obejmujący teren po północnej stronie ul. Wiślańskiej, położony na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna Nr X/86/07 z dnia 28 czerwca 2007 r., oznaczony w ww. planie symbolem 3R, a w studium położony w strefie oznaczonej symbolem G2PU,
3. obszary położone na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna Nr XLIII/448/10 z dnia 28 stycznia 2010 r. (obejmującego obszar Krasnej), obejmujące:
  - 3.1. tereny położone w rejonie węzła drogi krajowej S1 w Krasnej, oznaczone w ww. planie symbolem 2R, 3R, 7UP, 8UP, 1 MNU, 2MNU, 1UO, 18KD, 1KDG oraz fragmenty terenów 4MNU 1KDS 1KDS, 1KDG, 18KDD, a w studium położone w strefach oznaczonych symbolami F1PU, F1U, F2MNU, F3MNU.
  - 3.2. tereny położone w rejonie cmentarza i kościoła katolickiego w Krasnej, oznaczone w ww. planie symbolem 2UK oraz fragmenty terenów 9R i 8MNU, a w studium położone w strefach oznaczonych symbolami F2ZC, F2U, F7MNU, F3U, F1Cp i F22TZ.
  - 3.3 teren byłej harcówki przy ul. Harcerskiej, oznaczony w ww. planie symbolami 4U i fragment terenu ZL, a w studium położony w strefach oznaczonych symbolami G11TZ, G1ZL i G2ZL.
4. obszar śródmieścia Cieszyna o braku planu obejmujący swym zasięgiem zabytkowe centrum miasta wraz z terenami przyległymi,
5. obszar położony pomiędzy ul. Kossak-Szatkowskiej, ul. Generała Hallera, południowo-wschodnią granicą miasta, linią kolejową relacji Cieszyn-Goleszów oraz ul. Bielską, obejmujący tereny o braku planu oraz tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna Nr LV/448/02 z dnia 28 lutego 2002 r., w studium położone w strefach oznaczonych symbolami B i H.

**II.** Granice obszarów objętych sporządzaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz niezbędny zakres prac planistycznych będą określane każdorazowo przy wykonywaniu analiz zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, o których mowa w art.14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**III.** Jako zasadę przyjmuje się, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będą sporządzane w ww. kolejności.

**IV.** Dopuszcza się, w uzasadnionych przypadkach, sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów nie wymienionych w pkt. I.