

**Zarządzenie Nr 0050.738.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 15 października 2014 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia położony przy ul. Dzikiej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. 518 z późn. zm.)

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący część działki nr 18/4 obr. 63 o pow. 0,2840 ha i część działki nr 20/9 obr. 63 o pow. 0,3860 ha z przeznaczeniem na cele rolne.
2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Rynek 1 oraz stronach BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Maciej Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR rejestr zarządzeń
1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia gruntu do wydzierżawie nia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	6. Forma dzierżawy	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa księga wieczysta nr BB1C/00011051/0	Część działki nr 18/4 obr. 63	0,2840 ha	Nieruchomość położona przy ul. Dzikiej w Cieszynie, wchodzi w skład użytku ekologicznej pod nazwą „Łąki na Kopcach”	Grunt znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie TZ (tereny zieleni) i ZLD (tereny zalesień).	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolne obszaru gruntu obejmującego części nieruchomości obj. KW nr BB1C/00011051/0 i KW nr BB1C/00058746/0	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 214,02 zł/ha.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012
2.	Nieruchomość gruntowa księga wieczysta nr BB1C/00058746/0	Część działki nr 20/9 obr. 63	0,3860 ha	Nieruchomość położona przy ul. Dzikiej w Cieszynie				