

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.737.2014  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 15 października 2014 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący udział w 18/30 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Cieszynie przy ulicy Głębokiej 39A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 28 obr. 43 o pow. 0,0374 ha, obj. KW nr BB1C/00060978/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
1 x Wyd. GN



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
załącznik do zarządzenia nr 0050.737.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 15 października 2014 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ew. gr.	Pow. /(ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena udziału w nierucho- mości	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB1C/00060978/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	28 obr. 43 udział w 18/30 czę- ściach	0,0374	Działka zabudowana częścią budynku mieszkalnego -ofi- cyny Głęboka 39A, położona w Cieszynie pomiędzy ulica- mi Głęboka i Przykopa część działki porośnięta zielenią nieurządzoną. Od strony uli- cy Przykopa: mur oporowy. Teren ze znacznym spadkiem w kierunku południowo- zachodnim. Od strony połu- dniowej znajduje się znisz- czone ogrodzenie z siatki sta- lowej. Brak możliwości wjazdu na działkę (od strony ulicy Głębokiej dojdzie moż- liwe jedynie poprzez budy- nek Głęboka 39 zlokalizowa- ny na działce nr 26 obr. 43, a od strony ulicy Przykopa brak możliwości dojazdu ze względem na wysoką skarpe). Po działce 26 obr. 43 zosta- nie ustanowiona służebność dojścia przez korytarz budy- nku Głęboka 39 na rzecz każ- doczesnych właścicieli dział- ki nr 28 obr. 43.	Brak planu. Zapis w studium: S-MU tereny za- budowy śródmiej- skiej	Sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz pozostalego współ- właściciela nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 28 obr. 43 – pod- stawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomo- ściami	<b>36.000,- zł</b>	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane kon- to nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. <b>Sprzedaż jest zwolnio- na z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podat- ku od towarów i usług</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz.518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*mgr inż. Andrzej Szczyrek*