

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.693.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 25 września 2014 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ulicy Spacerowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki obrębu 57 nr 93/32 o powierzchni 0,0064 ha oraz nr 93/33 obr. 57 o pow. 0,0020 ha, obj. KW nr BB1C/00053015/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Miasta
mgr inż. *Mieczysław Szczurek*

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
2 x Wydz. GN



l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ew. gr.	Pow. /(ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena gruntu (zł)	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB!c/00053015/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	93/32 obr. 57	0,0064	Działka niezabudowana , położona w Cieszynie przy ul. Spacerowej. Przylega do działki nr 93/10 obr. 57 za- budowanej budynkiem mieszkalnym Działka posia- da bezpośredni dostęp do drogi – ul. Spacerowej. Uzbrojenie: pełne w bezpo- średnim sąsiedztwie	Brak planu. Zapis w studium: tereny komunika- cji	Sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz wła- ścicielki są- siedniej dział- ki nr 93/10 obr.57.	5.097,-	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umo- wy notarialnej. Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług
2.	Nieruchomość gruntowa KW jw.	93/33 obr. 57	0,0020	Działka niezabudowana, po- łożenie i uzbrojenie jw. Przylega do niezabudowa- nej działki nr 93/11 obr.57	Brak planu. Zapis w studium: strefa MN– mieszkaniowa, jednorodzinna	Sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz wła- ścicielki są- siedniej dział- ki nr 93/11 obr.57.	1795,-	jw.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz.518) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek