

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.692.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 25 września 2014 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2013 r., poz 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. Z 2014 r., poz. 518).

§ 1

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 15 położony w budynku przy ul. Górny Rynek 1 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 5040/207674 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 -

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

załącznik do zarządzenia nr 0050.692.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 25 września 2014 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów.	Pow. / ha /	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie w planie zagospoda- rowania przestrzennego.	Forma zbycia.	Cena nieru- chomości	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW Nr BB1C/00049027/8	działka nr 145 obr. 42	0,1216	Lokal mieszkalny nr 15 położony na 2 piętrze w budynku przy ul. Górny Rynek 1 w Cieszynie. Składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 50,40 m ² oraz udziału w wysokości 5040/207674 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu.	Brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna. Działka znajduje się w jednostce IS-MU (tereny zabudow śródmiejskiej).	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 5040/207674 części na rzecz aktualnych najemców.	144.089,00	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. Z 2014 r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek