

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.667.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 15 września 2014 roku**

w sprawie ogłoszenia rokowań na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Cieszynie przy ul. Ładnej 39.

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust.1, w związku z art. 23 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r., poz. 518), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), § 1 ust. 13 pkt a uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 1

Ogłaszam rokowania na sprzedaż działki nr 154 obr. 68 o pow. 0,2751 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalno – użytkowym nr 39 przy ul. Ładnej w Cieszynie, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00051144/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Budynek posiada dwie kondygnacje: parter o powierzchni użytkowej 253,20 m², przyziemie o pow. 156,80 m².

§ 2

Ustalam jako cenę wyjściową do rokowań kwotę 200.000,00 zł.
Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

Powierzam przeprowadzenie rokowań Komisji przetargowej do zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn, powołanej Zarządzeniem nr 622/II/2007 z dnia 20.08.2007r., z zastrzeżeniem, że cena ustalona w wyniku rokowań nie może być niższa niż 175.000,00 zł.

§ 4

Ogłoszenie o rokowaniach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Głosie Ziemi Cieszyńskiej, Wiadomościach Ratuszowych, oraz na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie: bip.um.cieszyn.pl, miastocieszyn.geoportal2.pl

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydż. GN

Burmistrz Miasta
[Podpis]
mgr inż. Mieczysław Szczurek