

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.664.2014  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 11 września 2014 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 40/3 obr. 41 o powierzchni 0,0421ha położoną w Cieszynie przy ulicy Bielskiej, obj. KW nr BB1C/00030273/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2**

Uchylam zarządzenie własne nr 0050.607.2014 z dnia 19 sierpnia 2014 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Jan Matuszek*

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

2 x Wydz. GN *ju*

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha)/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wy- woławcza (zł)	Warunki i termin za- płaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00030273/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 40/3 obr. 41	0,0421	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ulicy Bielskiej. Na działce znajduje się drewniany kiosk handlowy niezwiązany trwale z gruntem. Budynek posadowiony na podeście z płyt betonowych. Posiada bezpośredni dojazd z ulicy Bielskiej. Kształt działki jest nieregularny. Przez działkę przebiegają: sieć gazowa oraz elektroenergetyczna. W sąsiedztwie działki przebiegają: sieć wodociągowa, kanalizacyjna i teletechniczna.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. MU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejskich.	sprzedaż w drodze ust- nego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych	55.000,-	Płatna gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. <b>UWAGA !</b> <b>Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /(jedn. tekst: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Jan Matuszek*