

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntów położonych w rejonie ul. Zamarskiej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

§ 1.

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej obejmujący grunt położony w rejonie ul. Zamarskiej w Cieszynie oznaczony jako działki nr 35/1 obr. 8 o pow. 92 m² i część działki nr 33/4 obr. 8 o pow. 14 m².
2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2.

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 2 z dniem 15 listopada 2014 r. wydzierżawiam grunt, o którym mowa w § 1 ust. 1 na rzecz Polskiego Związku Działkowców Okręgowego Zarządu Śląskiego z siedzibą w Katowicach przy ul. Kormoranów 1 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,48 zł/m² + 23% podatek VAT.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x Wyd. OR rejestr zarządzeń
1 x Wyd. GN *js*
1 x Wyd. FN. *lu-*

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Andrzej Muszek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma wyzdierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053004/2	Obręb 8 działka nr 35/1	92 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Zamarskiej	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku w wysokości 0,48 zł/m ² + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053004/2	Obręb 8 część działki nr 33/4	14 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Zamarskiej	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie i MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).			

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Jan Matuszek