

**Zarządzenie Nr 0050.644.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 1 września 2014 roku**

w sprawie ogłoszenia II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Cieszynie przy ul. Śrutarskiej 28.

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust.1, w związku z art. 23 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r., poz. 518), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), § 1 ust. 13 pkt a uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 1

Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 52 obr. 43 o pow. 205 m² zabudowanej budynkiem użytkowym przy ul. Śrutarskiej 28 w Cieszynie, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00060979/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Budynek posiada trzy kondygnacje: piętro o pow. użytkowej 107,10 m², parter o pow. użytkowej 44,10 m², suterene o pow. użytkowej 50,80 m².

§ 2

Zobowiązuję przyszłego nabywcę nieruchomości Śrutarska 28 w Cieszynie do wykonania remontu dachu i elewacji w okresie do trzech lat licząc od dnia nabycia nieruchomości, w przypadku nie wykonania zobowiązania nabywca zostanie obciążony karą w wysokości 150.000,00 zł.

§ 3

Ustaliam jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 230.000,00 zł.
Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych oraz na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie: bip.um.cieszyn.pl, miastocieszyn.geoportal2.pl


§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Rozdzielnik:

1 x OR – teczka zarządzeń,
2 x Wydż. GN 

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek