

**Zarządzenie Nr 0050.643.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 1 września 2014 roku**

w sprawie ogłoszenia rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem położonej w Cieszynie w rejonie ul. Mickiewicza

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 43 ust. 1 pkt 9 i pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), § 4 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 1

Ogłaszam rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 7/58 obr. 53 o pow. 0,0020 ha, zabudowanej murowanym garażem parterowym w zabudowie szeregowej w Cieszynie w rejonie ulicy Mickiewicza, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00049091/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 26.09.2031 r. udziału w 1/178 części działki nr 7/14 obr. 53 o pow. 0,5960 ha zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00048181/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

Ustaląm jako cenę wyjściową do rokowań kwotę **9.000,- zł.**

Oddanie w użytkowanie wieczyste udziału do dz. 7/14 jest zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. Sprzedaż działki nr 7/58 zabudowanej budynkiem garażu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 3

Powierzam przeprowadzenie rokowań Komisji Przetargowej do zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn, powołanej Zarządzeniem nr 622/II/2007 z dnia 20.08.2007 r., z zastrzeżeniem, że cena ustalona w wyniku rokowań nie może być niższa niż 7.000,- zł.

§ 4

Ogłoszenie o rokowaniach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Głosie Ziemi Cieszyńskiej, Wiadomościach Ratuszowych oraz na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie: bip.um.cieszyn.pl, miastocieszyn.geoportal2.pl

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Józef Szczurek
mgr inż. Józef Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN