

BURMISTRZ MIASTA

CIESZYNA

Zarządzenie Nr 0050.556.2014

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 23 lipca 2014 roku

w sprawie obciążania nieruchomości Gminy Cieszyn prawem użytkowania

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do przekazania w odpłatne użytkowanie Zakładowi Budynków Miejskich Sp. z o.o. w Cieszynie. Podaję informację o wywieszeniu przedmiotowego wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1 oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 postanawiam obciążyć prawem odpłatnego użytkowania przez Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o. nieruchomość gminną objętą wykazem, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń

1 x ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. 

2 x GN.

Rhm

**Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do przekazania w odpłatne użytkowanie ZBM w Cieszynie sp. z o.o.
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.556.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 23 lipca 2014 r.**

	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość wg operatu szacunkowego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania i jej aktualizacja	Terminy wnoszenia opłat z tytułu użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Górna 7 w Cieszynie, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi KW LWH 200 GP	działka nr 78 obr. 45	0,0417 ha	Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem ul. Górna 7 składającym się z 5 lokali mieszkalnych o łącznej pow. użytkowej 400,89 m ² 2) dwoma garażami o pow. zabudowy 23 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis wg studium: MU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejskich	651 469,00 zł w tym wartość: 1) gruntu: 48 347,00 zł 2) budynku: 575 378,00 zł, 3) garaży: 27 744,00 zł	Wartość 0,1% przychodów z czynszów nieruchomości oddanych w użytkowanie	1 raz w roku 14 dni od zatwierdzenia bilansu ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. na podstawie faktury wystawionej przez Gminę Cieszyn powiększonej o podatek VAT

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczyrek