

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.385.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 21 maja 2014 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 20/3 obr. 26 o pow. 0,0421 ha położoną w Cieszynie przy skrzyżowaniu ulic Kopernika i Mała Łąka, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/0006353/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
1 x Wyd. GN *tu*

Adam Swakoń
II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
mgr Adam Swakoń

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 0050.385.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 maja 2014 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza netto do przetargu (zł)	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00006353/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 20/3 obr. 26	421	Niezabudowana działka o kształcie regu- larnym zbliżonym do prostokąta, położo- na w Cieszynie przy skrzyżowaniu ulicy Kopernika z ulicą Mała Łąka. Część działki utwardzona płytami betonowymi (chodnik), stanowi dojście do budynku Mała Łąka 17A, zlokalizowanego na są- siedniej działce nr 20/4 obr. 26. Pozostała część działki 20/3 jest porośnięta trawą. Wzdłuż chodnika oraz południowej czę- ści działki rośnie żywopłot. Wzdłuż pół- nocnej granicy działki jest częściowo ogrodzona płotem z siatki stalowej. Przez działkę przebiegają sieci kanalizacji sani- tarnej, deszczowej, energetyczna, gazowa i ciepłociąg. W południowo-zachodniej części działki znajduje się osadnik bezod- pływowy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kopernika. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabu- dowa mieszkaniowa wielorodzinna, jed- norodzinna, a w dalszej części wzdłuż ulicy Mała Łąka – zabudowa przemysło- wo-usługowa. Przebieg sieci uzbrojenia terenu ogranicza możliwość zabudowy kubaturowej działki.	1 MW/U – tereny zabudowy miesz- kaniowej wieloro- dzinnej z usługami	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograni- czonego	19.000,-	Płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. UWAGA ! Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23 % po- datek VAT.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Adam Swakon
mgr Adam Swakon

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upły-
wem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży
wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.