

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.343.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 5 maja 2014 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ulicy Kościuszki w skład której wchodzi:

- dz. 17/3 obr. 18 o pow. 0,0261 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00035339/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
- dz. 18/1 obr. 18 o pow. 0,1405 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/ 00035339/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wyd. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

| l.p. | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej. | Ozn. wg ewidencji gruntów | Pow. (ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena wywoław- cza | Warunki i termin zapła- ty ceny osiągniętej w przetargu. |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00035339/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie | dz. 17/3 dz. 18/1 obr. 18 | 0,1666 | Nieruchomość zlokalizowana w Cieszynie przy ulicy Kościuszki. Teren ze spadkiem w kierunku południowym. Kształt poszcze- gólnych działek jest nieregularny. Teren dz. nr 17/3 nieużytkowany, porośnięty trawą. Działka nr 18/1 częściowo ogrodzona, w północ- no-zachodnim fragmencie utwar- dzona tłuczniem, pozostała część porośnięta trawą i drzewami. Uzbrojenie: w bezpośrednim są- siedztwie, kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociąg, sieć elek- troenergetyczna, gaz. Część dział- ki nr 18/1 jest bezumownie użyt- kowana przez współużytkowni- ków wieczystych sąsiedniej dział- ki nr 18/2 obr. 18. | Brak planu. Prze- znaczenie wg stu- dium uwarunkowań i kierunków zago- spodarowania przes- trzennego miasta Cieszyna: E7MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługo- wej. | sprzedaż w drodze ustne- go przetargu nieograniczone- go. | 97.000,- zł | płatne gotówką na wskazane konto nie później, niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. UWAGA ! Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na pod- stawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. |

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek