

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.324.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 28 kwietnia 2014 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518).

§ 1

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Szerokiej 5 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynków Szeroka nr 5 i nr 7 w 5580/52800 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

nie 2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta

Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek

BURMISTRZ MIASTA**CIESZYNA****WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.324.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 28 kwietnia 2014r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00054476/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie Budynki Szeroka 5 i 7 wpisane do rejestru zabytków pod nr A -70/77	działka nr 138 obr. 42	788 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 położony na I piętrze budynku przy ul. Szerokiej 5 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 55,80 m ² oraz udziału w wysokości 5580/52800 w częściach niewydzielonych budynków i gruntu	Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w A7S-MU -tereny zabudowy śródmiejskiej	sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynków wraz z udziałem do gruntu w 5580/52800 części na rzecz aktualnego najemcy	169.854,00 zł	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. **Mieczysław Szczurek**