

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.276.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 4 kwietnia 2014 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ul. Bucewicza, zapisane w księdze wieczystej nr BB1C/00053044/4 Sądu rejonowego w Cieszynie jako własność Gminy Cieszyn:

- dz. 2/15 obr. 30 o pow. 0,0021 ha
- dz. 2/16 obr. 30 o pow. 0,0014 ha
- dz. 2/18 obr. 30 o pow. 0,0025 ha
- dz. 2/19 obr. 30 o pow. 0,0026 ha
- dz. 2/22 obr. 30 o pow. 0,0024 ha
- dz. 4/17 obr. 30 o pow. 0,0051 ha

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
1 x Wyd. GN 


ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
mgr Adam Swakoń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewiden- cji grun- tów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena gruntu (zł)	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cie- szynie.	dz. 2/15 obr. 30	0,0021	Działka położona w Cieszy- nie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego pro- stokąta. Teren stanowi przy- domowy ogród wykorzysty- wany przez właścicieli nie- ruchomości Bucewicza 41. Działka ogrodzona łącznie z działkami nr 2/2 i 3/12 obr. 30. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.	Brak planu. Zapis wg studium: D7MW – tereny zabudowy miesz- kaniowej wieloro- dzinnej	sprzedaż w drodze bez- przetargowej celem popra- wy warunków zagospodaro- wania sąsied- niej działki 2/2 obr.30.	2.613,30	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umo- wy notarialnej. UWAGA Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cie- szynie.	dz. 2/16 obr. 30	0,0014	Działka położona w Cieszy- nie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego pro- stokąta. Teren stanowi przy- domowy ogród wykorzysty- wany przez właścicieli nie- ruchomości Bucewicza 39. Działka ogrodzona łącznie z działką nr 2/3 obr. 30. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.	j.w.	sprzedaż w drodze bez- przetargowej celem popra- wy warunków zagospodaro- wania sąsied- niej działki 2/3 obr.30.	2.074,30	j.w.
3.	Nieruchomość gruntowa	dz. 2/18	0,0025	Działka położona w Cieszy-	j.w.	sprzedaż w	2.930,30	j.w.

	KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	obr. 30		nie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego prostokąta. Teren stanowi przydomowy ogród wykorzystywany przez właścicieli nieruchomości Bucewicza 35. Działka ogrodzona łącznie z działką nr 2/5 obr. 30. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.		drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki 2/5 obr.30.		
4.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 2/19 obr. 30	0,0026	Działka położona w Cieszynie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego prostokąta. Teren stanowi przydomowy ogród wykorzystywany przez współwłaścicieli nieruchomości Bucewicza 33. Działka ogrodzona łącznie z działką nr 2/6 obr. 30. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.	j.w.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki 2/6 obr.30.	3.009,30	j.w.
5.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 2/22 dz. 4/17	0,0075	Działka położona w Cieszynie przy ul. Bucewicza. Działka o regularnym kształcie wydłużonego prostokąta. Teren stanowi przydomowy ogród wykorzystywany przez współwłaścicieli nieruchomości Bucewicza 27. Działka ogrodzona łącznie z działką nr 2/6 obr. 30. Uzbrojenie pełne: w ulicy Bucewicza.	j.w.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki 4/3 obr.30.	6.419,30	j.w.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /(jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dnia 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.


II ZASTĘPCA BURMISTAZA MIASTA
mgr Adam Swakoń